

949 000 €

Achat maison

6 pièces

Surface : 200 m²Surface terrain : 3960 m²

Année construction : 2008

Exposition : Sud

Vue : Mer

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rafraîchir

Couverture : Tuiles

Prestations :Piscine, Cheminée, Chambre de plain-pied,
Double vitrage

5 chambres

2 terrasses

2 salles de bains

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

1 parking

Informations légales

949 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.**Maison 2364 Vallauris**

Propriété d'exception vue mer et montagnes - vaste terrain 3900m² En position dominante, au fond d'une impasse, cette propriété vous séduira par son calme, aucun vis-à-vis et sa vue panoramique sur la mer et montagnes. Sur un terrain de 3900m² entièrement clôturé avec piscine, cette maison familiale avec de beaux volumes offre un cadre de vie unique, avec un très fort potentiel après rafraîchissement. Elle se compose d'un sous-sol de 200m² exploitable avec de nombreuses possibilités (stationnements, cave à vin, salle de jeux, de sports...). Au rez-de-chaussée une entrée, une grande salle à manger, une cuisine indépendante entièrement équipée, 2 chambres, une salle d'eau, un WC indépendant et vaste séjour cathédral avec cheminée et accès à une grande terrasse ensoleillée vue mer. A l'étage, 2 chambres avec chacune leur salle d'eau, un WC indépendant, une belle suite parentale avec placards et une salle de bain privative. Toutes ouvrant sur une...

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Document non contractuel - 12/09/2025

