

1 480 000 €

Achat maison

5 pièces

Surface : 215 m²Surface terrain : 1738 m²

Année construction : 1980

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Gaz

État intérieur : A rafraîchir

Prestations :

Piscine, Cheminée, Chambre de plain-pied,
Double vitrage, Arrosage automatique,
Buanderie

5 chambres

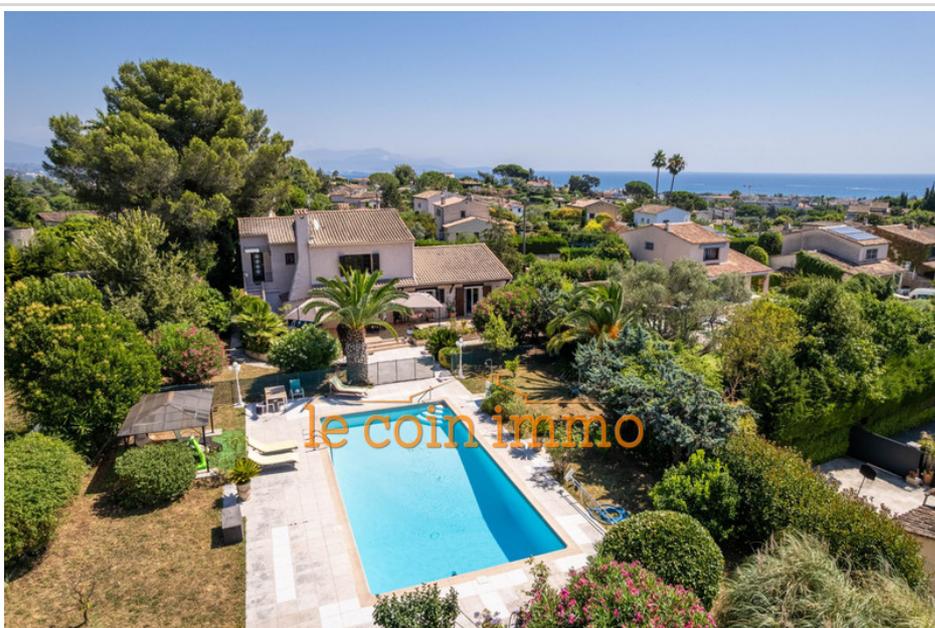
1 salle de bain

2 salles de douche

Informations légales

1 480 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune
procédure en cours, les informations sur les
risques auxquels ce bien est exposé sont
disponibles sur georisques.gouv.fr.

**Maison 2358 Antibes**

Antibes Rastines. Au calme. Villa de charme avec piscine avec pool-house sur un terrain plat de 1.738 m² avec de nombreuses places de parking. Au rez de jardin: Un appartement d'environ 100 m² comprenant un séjour/salle à manger/ bureau donnant sur la terrasse, une cuisine équipée donnant sur une véranda de 20 m² environ, deux chambres, une salle de bains/douche/wc et un wc invité. Au 1er étage: Un appartement d'environ 79 m² comprenant un séjour, une cuisine équipée donnant sur une terrasse, deux chambres, une salle d'eau, un dressing et un wc invité. Au Rez de chaussée : Un studio de 36 m² environ avec une cuisine et une salle d'eau à terminer. Une grande cave. Un grand jardin arboré avec une grande piscine. Cette villa est une ode à la tranquillité et au repos. A 5 minutes du centre ville d'Antibes et à 3 mn de l'entrée d'autoroute afin de rayonner facilement sur toute la Côte d'Azur.

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : D
Document non contractuel - 26/07/2025

