

Tél. 04 93 349 323

489 000 €

Achat maison

4 pièces

Surface : 88 m²

Surface terrain : 600 m²

Année construction : 1960

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

État intérieur : A rénover

Couverture : Tuiles

Prestations :

Chambre de plain-pied

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

Informations légales

489 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (142 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 216 € (18 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison 2375 Antibes

NOUVEAUTE Maison individuelle de plain pied de 4 chambres sur les hauteurs d'Antibes en position dominante, cette maison d'environ 90m² offre un fort potentiel sur un terrain de 600 m² compose de : Une entrée, une cuisine équipée indépendante, un séjour lumineux ouvrant sur une spacieuse terrasse ensoleillée de 45m² , de 3 chambres, un bureau, une salle de bain, un WC indépendant. Une dépendance de 11m² au fond du jardin complète le bien, idéale un atelier ou du rangement. Un parking abrité est également présent. Travaux à prévoir, laissant libre cours à un projet de rénovation selon vos envies. Environnement résidentiel, proche des commodités, écoles et axes autoroutiers. A visiter sans tarder!

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Coûts énergie annuel de 1530 à 2110 € (année d'estimation 2025)

Document non contractuel - 28/01/2026

