

120 000 €

Achat appartement

1 pièce

Surface : 18 m<sup>2</sup>

Année construction : 1980

Exposition : Est

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Prestations :

Double vitrage, Calme, Stores électriques

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette



## Appartement Juan-les-Pins

Situé dans une petite résidence, Beau studio en RDJ de 18m2 refait avec goût composé d'un séjour/cuisine donnant sur un jardin au calme EXPOSÉ EST, une salle d'eau et WC. Aucun travaux à prévoir, Secteur BADINE. Bonne rentabilité locative. Contacter Jordan Benatar au 0617073494.

### Informations légales

120 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(30 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 600 € (50 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C  
Document non contractuel - 29/04/2024

