

1 750 000 €

**Achat appartement****Surface** : 61 m<sup>2</sup>**Exposition** : Sud**Vue** : Mer panoramique**Eau chaude** : Collective**État intérieur** : Excellent**État immeuble** : Bon**Prestations** :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Volets roulants électriques

2 chambres

1 terrasse

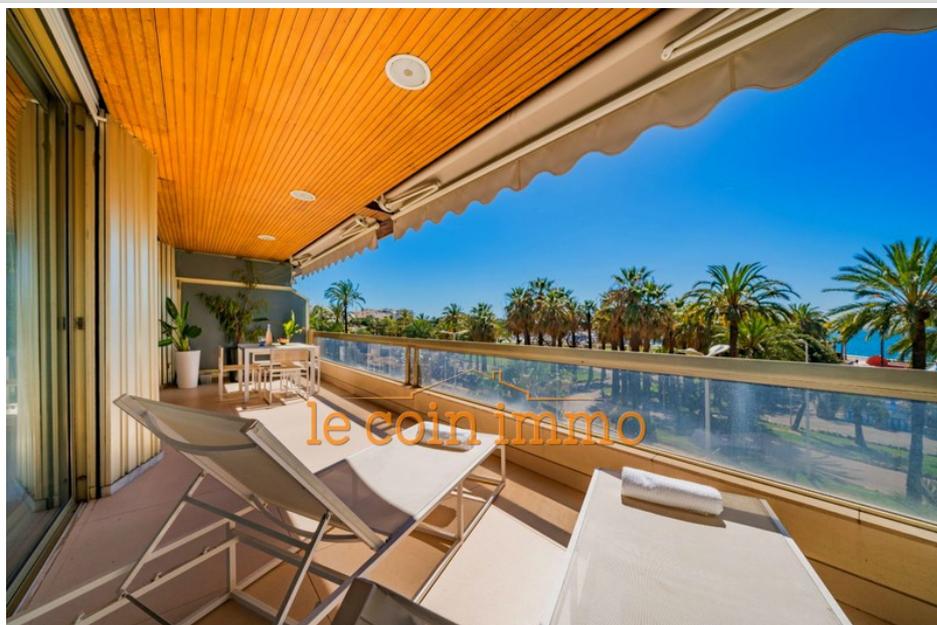
1 salle de bain

1 salle de douche

**Informations légales**

1 750 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).

**Appartement Cannes**

Découvrez cet appartement d'exception idéalement situé sur la prestigieuse Croisette. Au troisième étage d'une résidence élégante avec ascenseur et gardien, ce bien entièrement rénové conjugue confort moderne et raffinement. D'une superficie de 61 m<sup>2</sup>, cet appartement propose des prestations haut de gamme : une pièce de vie lumineuse, exposée plein sud, offrant une vue imprenable sur la mer Méditerranée, une cuisine indépendante et parfaitement équipée, ainsi que deux chambres, dont l'une dispose d'une salle de bain et l'autre d'une salle de douche. Vous apprécierez également la grande terrasse de 21 m<sup>2</sup>, idéale pour profiter de l'extérieur et de la vue. Ce bien rare, bénéficie d'une atmosphère élégante et apaisante, idéale pour une résidence principale, secondaire ou un investissement de prestige. Une opportunité unique de vivre au cœur d'un des emplacements les plus prisés de la Côte d'Azur. Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une...

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A  
Document non contractuel - 02/05/2025

