

299 000 €

Achat appartement**4 pièces****Surface : 72 m²****Année construction : 1970****Exposition : Est****Vue : Aperçu mer****Eau chaude : Individuelle gaz****État intérieur : Excellent****Standing : Résidentiel****État immeuble : Ravalement fait****Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Parking visiteurs

3 chambres**1 terrasse****1 salle de bain****1 toilette****Informations légales**

299 000 € honoraires inclus

4,91% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (285 000 € hors honoraires), bien en copropriété (115 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 1 800 € (150 € par mois), Copropriété : procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,

**Appartement 2232 Antibes**

A vendre-Appartement 4 pièces avec vue mer à Antibes Dans une copropriété sécurisée et au calme, cet appartement 4 pièces est situé au 2e étage d'un immeuble bien entretenu avec ascenseur. D'une surface de 72m² aucun travaux à prévoir. Il se compose d'un séjour lumineux, d'un coin cuisine, de trois chambres, d'une salle de bain et d'un WC indépendant. Proche de toute commodité, transport en commun, commerces, et centre ville . Pour plus de renseignements Contactez Jeremy Stragapede 0613948265

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Coûts énergie annuel de 750 à 1060 € (année d'estimation 2025)
Document non contractuel - 02/05/2025

