

335 000 €

Achat appartement**3 pièces****Surface : 63 m²****Année construction : 1970****Exposition : Sud****Vue : Jardin****Eau chaude : Individuelle****État intérieur : Bon****État immeuble : Ravalement fait****Prestations :**

Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

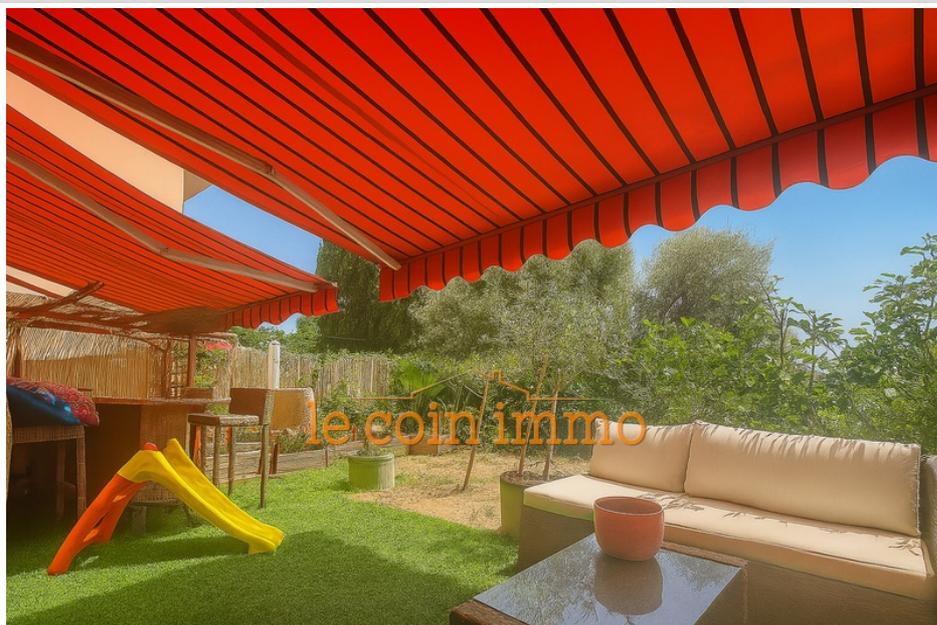
1 parking

1 cave

Informations légales

335 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (260 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 1 440 € (120 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

**Appartement 2349 Antibes**

Antibes Secteur Saint Jean 3 pièces en rez-de-jardin avec terrasse plein sud
 Dans une copropriété sécurisée, au calme, sans vis-à-vis, avec aperçu mer Il se compose d'un séjour lumineux, d'une cuisine aménagée, de deux chambres, d'un coin bureau, d'une salle de bain avec baignoire et double vasque, ainsi qu'un WC séparé. Le tout s'ouvre sur une belle terrasse d'environ 40M2 exposée plein sud, idéale pour profiter des beaux jours. Vendu avec une cave et une place de parking privative. Possibilité de garage en supplément Pas de travaux à prévoir Photos non contractuelles, mises en valeurs a des fins de représentation

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C
 Coûts énergie annuel de 770 à 1000 € (année d'estimation 2025)
 Document non contractuel - 04/07/2025

