

349 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 68 m²

Année construction : 1979

Exposition : Nord est

Vue : Dégagée

Eau chaude : Collective

État intérieur : A rafraîchir

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée,

Résidentiel, Volets roulants électriques,

Piscine

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 cave



Appartement 2379 Antibes

Secteur Âmes du purgatoire. Au calme absolu dans une résidence recherché sur les hauteurs d'Antibes avec parc arboré gardien et piscine, découvrez ce grand 3 pièces d'angle d'environ 70m2 composé d'un spacieux séjour donnant sur une véranda profonde de 21m2 ainsi qu'une terrasse de 18m2 avec vue dégagée sur la verdure, d'une cuisine indépendante et de 2 chambres, d'une salle d'eau, d'un wc indépendant. Travaux de rafraîchissement à prévoir. De plus un garage et une cave complètent ce bien.

Informations légales

349 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (60 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 3 480 € (290 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Coûts énergie annuel de 1190 à 1660 € (année d'estimation 2023)

Document non contractuel - 29/01/2026

