

210 000 €

Achat appartement**3 pièces****Surface : 58 m²****Année construction : 1970****Exposition : Sud nord****Vue : Dégagée****Eau chaude : Individuelle****État intérieur : A rénover****Standing : Résidentiel****État immeuble : Bon****Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Volets roulants électriques



Appartement 2370 Antibes

Antibes – Résidence sécurisée 58 m² à rénover Très belle opportunité et rare sur Antibes ! Appartement de 58 m² entièrement à refaire, situé dans une résidence calme et sécurisée. Il se compose de 2 belles chambres avec fenêtres, 1 séjour lumineux avec cuisine ouverte, 1 Salle de bain et 1 WC séparés, Double vitrage déjà présent. Vous profitez aussi d'une terrasse, d'une place de parking privée et d'une cave. Un espace pour deux-roues est également disponible dans la résidence. Idéal pour un premier achat ou un investissement locatif Beau potentiel après travaux, dans un secteur recherché d'Antibes. Prix attractif ,à visiter sans tarder !!!

Informations légales

210 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(64 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 1 440 € (120 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : E - Emission de gaz à effet de serre (ges) : E
Coûts énergie annuel de 1400 à 1800 € (année d'estimation 2025)
Document non contractuel - 18/10/2025

