

290 000 €

Achat appartement**3 pièces****Surface : 65 m²****Année construction : 2015****Exposition : Ouest****Vue : Dégagée****Eau chaude : Individuelle thermodynamique****État intérieur : Bon****Standing : Résidentiel****État immeuble : Bon****Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel

2 chambres**1 terrasse****1 salle de bain****1 toilette****2 parkings****Informations légales**

290 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (50 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 2 640 € (220 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

**Appartement 2334 Antibes**

Appartement 3 pièces 66m2- terrasse 2 parkings - Antibes Combes Face à la future coulée verte au sein d'une résidence récente, à deux pas de l'autoroute et des axes menant à Sophia Antipolis, découvrez ce superbe 3 pièces au 5ème et avant-dernier étage avec ascenseur. L'appartement est composé d'une entrée, d'une cuisine ouverte aménagée, d'une belle pièce de vie de plus de 26m2 ouvrant sur une terrasse orienté ouest, de 2 belles chambres dont une avec placard et d'une grande salle de bain. 2 places de parkings privatives complètent le bien. À visiter sans tarder ! N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations ou une visite.

Classe énergie (dpe) : A - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Coûts énergie annuel de 330 à 490 € (année d'estimation 2024)
Document non contractuel - 02/05/2025

