

262 000 €

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 64 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1970**

**Exposition : Sud est**

**Vue : Aperçu mer**

**Eau chaude : Collective**

**État intérieur : Bon**

**Standing : Résidentiel**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Ascenseur, Résidence sécurisée,  
Résidentiel, Stores électriques

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

1 cave

#### Informations légales

262 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 1 800 € (150 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)



## Appartement 2226 Antibes

Antibes - Chemin des Combes Dans une résidence sécurisée, beau 3 pièces traversant de 64 m<sup>2</sup>, composé d'un séjour donnant sur une terrasse aperçu mer exposée sud-est, 1 chambre parentale avec placards et une 2ème chambre avec placards également. Une cuisine ouverte avec accès loggia, une salle de bains, un WC indépendant et un cellier viennent s'y ajouter. Au calme, une place de parking et une cave complète cet appartement. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C  
Document non contractuel - 20/05/2024

