

200 000 €

**Achat appartement**

**2 pièces**

**Surface : 44 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1975**

**Exposition : Ouest**

**Eau chaude : Collective**

**Etat immeuble : Bon**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

1 cave



### Appartement 2377 Antibes

Secteur Terres blanches. Dans une résidence sécurisée avec gardien, Beau 2P de 44m<sup>2</sup> exposé OUEST. Il se compose d'une entrée, d'un séjour et d'une cuisine semi-ouverte donnant sur une grande terrasse exposé ouest, d'une salle de bain, d'une chambre avec placard, d'un WC indépendant. De plus un parking privatif en sous-sol et une cave complètent cet appartement.

#### Informations légales

200 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (60 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 1 836 € (153 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : D  
Document non contractuel - 09/01/2026

