

950 000 €

Achat appartement de prestige**4 pièces****Surface : 94 m²****Année construction : 1968****Exposition : Est****Vue : Dégagée****Eau chaude : Individuelle****État intérieur : Bon****Standing : Luxe****État immeuble : Ravalement fait****Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Stores électriques, Volets roulants électriques, Piscine

3 chambres**1 terrasse****2 salles de bains****1 toilette****1 garage****1 cave****Informations légales**

950 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (60 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 4 200 € (350 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

**Appartement de prestige 2351 Antibes**

Quartier Salis/Ilette. Dans une résidence de standing avec gardien et piscine, découvrez ce superbe 4 pièces d'angle de 94 m². Il se compose d'une entrée, d'un vaste séjour lumineux ouvrant sur une spacieuse terrasse de 48 m², de trois chambres dont une suite parentale, ainsi que de deux salles d'eau. Baigné de lumière grâce à sa triple exposition. Commerces à proximité. De plus un garage et une cave complètent cet appartement.

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : D
Coûts énergie annuel de 1200 à 1700 € (année d'estimation 2025)
Document non contractuel - 18/06/2025

