

305 000 €

Achat appartement**3 pièces****Surface : 70 m²****Surface séjour : 37 m²****Année construction : 2015****Exposition : Sud****Vue : Dégagée****Eau chaude : Collective****État intérieur : Bon****Standing : Résidentiel****État immeuble : Bon****Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

2 parkings

Informations légales

305 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (45 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 2 760 € (230 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

**Appartement 2334 Antibes**

Appartement 3 pièces 71m2- terrasse - 2 parkings - Antibes Combes Dans un quartier résidentiel recherché au sein d'une résidence récente, à deux pas de l'autoroute et des axes menant à Sophia Antipolis. Découvrez ce beau 3 pièces traversant composé d'une entrée, d'une lumineuse pièce de vie avec une cuisine ouverte aménagée le tout faisant plus de 37m2 donnant sur une terrasse exposée plein sud, de 2 belles chambres dont une avec placard et d'une grande salle de bain. Wc indépendant. 2 places de parkings privatives en sous-sol complètent le bien. À visiter sans tarder ! N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations ou une visite.

Classe énergie (dpe) : A - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Coûts énergie annuel de 290 à 450 € (année d'estimation 2024)
Document non contractuel - 06/05/2025

